

01. Bouwkundig

BB01-[bwnr]	Verschillende indelingswijzigingen mogelijk Bijvoorbeeld: <ul style="list-style-type: none"> • het vervaardigen van een trapkast; • het vervaardigen van een garderobe kast; • het samenvoegen van twee slaapkamers; • het opsplitsen van een slaapkamer. Deze opties worden altijd aangeboden zonder de wijzigingen van de elektrische installatie. Deze wijzigingen worden opgenomen bij de categorie 05. Elektra algemeen.	Op aanvraag
BO020	Creëren entreehal - woningtype A, C, D en E Met het kiezen van deze optie wordt op de begane grond een entree hal gecreëerd, met een garderobe nis, extra plafondlichtpunt met schakelaar en een woonkamerdeur met glasopening. Deze optie is te kiezen door woningtype A, C, D en E.	Op aanvraag
BO021	Creëren trapkast Met het kiezen van deze optie wordt er op de begane grond een trapkast gecreëerd. Deze optie is te kiezen door woningtype B (bnr 14 t/m 19) of D.	Op aanvraag
BO100	Separaat toilet met wijziging badkamer indeling - woningtype A, bnr 34 t/m 37 Op de eerste verdieping wordt een separaat toilet vervaardigd. Het toilet en de fontein wordt uitgevoerd conform de technische omschrijving. Het toilet in de badkamer verplaatst naar de separate toiletruimte. Het tegelwerk, de afwerking van het plafond en de wanden, zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving van het toilet van de begane grond. Met het kiezen van deze optie wordt het toilet in de badkamer op de 1e verdieping verplaatst naar een separate toiletruimte. Hiermee wijzigt de standaard indeling van de badkamer, welke via de projectshowroom tegen meerwerkkosten te wijzigen is. Bouwkundige wijzigingen: <ul style="list-style-type: none"> • Aanbrengen en verplaatsen van lichte scheidingswanden; • Verlengen van schachtwand achter toilet en douche; • Verplaatsen van de badkamer- en slaapkamerdeur; • Voorzien van een extra toiletdeur; • Het maken van een extra lepe hoek in de trap; Wijzigingen elektrische installatie: <ul style="list-style-type: none"> • Voorzien van een extra plafondlichtpunt met schakelaar in het toilet; Wijzigingen loodgieter en MV-installatie: <ul style="list-style-type: none"> • Voorzien van een extra mechanisch afzuigpunt in het toilet; • Voorzien van een extra fonteincombinatie in het toilet. E.e.a. conform verkoop optietekening en de afwerking conform de technische omschrijving.	Op aanvraag
BO101	Vergroten van de badkamer - woningtype A, C, D en E Het vergroten van de badkamer. Deze optie is te kiezen door woningtype A, C, D en E.	Op aanvraag
BO221	Tweede badkamer Op de verdieping wordt een tweede badkamer vervaardigd met een douche en een wastafel.	Op aanvraag

BO300 **Dakdoorvoer ten behoeve van een later te plaatsen airconditioning systeem** € 1.240,00

Indien een airconditioning systeem gewenst is, dan is het mogelijk om de voorziening hiervoor te treffen middels een dakdoorvoer, luchtdicht afgewerkt. Betreffende een dakdoorvoer van circa 120 mm specifiek bedoeld voor een airco.

Dit geeft u de mogelijkheid om uw airco koelleiding en bekabeling eenvoudig, na oplevering, te kunnen doorvoeren.

Exact locatie bepaling door de installateur.

CONCEPT

03. Binnendeuren en kozijnen

BD01	<p>Vervallen binnendeur + kozijn (prijsvorm retour per deur)</p> <p>Het binnendeurkozijn, de binnendeur en het bijbehorende garnituur komen te vervallen. Het stukje wand boven de sparing van het binnendeurkozijn (bovenlicht) blijft gehandhaafd. Hoogte deursparing is circa 2360 mm + vloer. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Met deze keuze is/zijn deze ruimte(s) uitgesloten van de Woningborg-garantie. U dient de bijbehorende Nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk en Melding Minderwerk te ondertekenen voor akkoord.</p>	€ -90,00
BD03	<p>Binnendeur wijzigen draairichting, exclusief elektra</p> <p>Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van elektra. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummertekening aan te geven om welk kozijn(en) het gaat door het optienummer BD03 bij het kozijn aan te geven.</p> <p>Indien u het elektra wenst mee te verplaatsten kunt u dit aangeven bij optie E36.</p>	€ 110,00
BD04	<p>Binnendeur verplaatsen, exclusief elektra</p> <p>Het verplaatsen van het standaard binnendeurkozijn inclusief de deur, exclusief het verplaatsen van elektra. U kunt uitsluitend het binnendeurkozijn in gips binnenwanden verplaatsen. Het is niet mogelijk om de binnendeur te verplaatsen naar een beton- en/of in de houtskeletbouw wand. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummertekening de kozijn(en) in te tekenen. Het optienummer BD02 erbij te zetten en de maatvoering vanaf de wand aan te geven.</p> <p>Indien u het elektra wenst mee te verplaatsten kunt u dit aangeven bij optie E36.</p>	€ 210,00

04. Centrale verwarming

CV01	Installatie vrije zone dekvloer	€ 200,00
------	--	----------

In een gedeelte van de dekvloer wordt een installatievrije zone aangebracht. De plaats van de installatievrije zone wordt aangegeven op uw bouwnummertekening als een gearceerd gedeelte, bijvoorbeeld voor het aanbrengen van een vloerpot in de dekvloer na de oplevering. Deze optie wordt in een later stadium gecontroleerd door de cv-instalateur, zodat u woning blijft voldoen aan de gestelde eisen van Woningborg.

CONCEPT

05. Elektra algemeen

Elektra algemeen

Op uw bouwnummerskening worden de meerwerkopties van het elektrawerk weergegeven met een E en het bijbehorende optienummer. Standaard houden wij de hoogte aan conform de technische omschrijving, hiervoor geldt:

- een dubbele wandcontactdoos wordt op een hoogte van ca. 300 mm vanaf vloerpeil, tot het hart van de elektradoos geplaatst;
- een loze leiding wordt op een hoogte van ca. 300 mm vanaf vloerpeil, tot het hart van de elektradoos geplaatst;
- een schakelaar wordt op een hoogte van ca. 1.050 mm vanaf vloerpeil, tot het hart van de elektradoos geplaatst.

De hoogte van de standaard elektrapunten in de badkamer en berging/technische ruimte kunnen afwijken van het bovengenoemde, zie technische omschrijving. Voor de hoogte van de standaard elektrische installatie van de keuken verwijzen wij naar de nul-tekeningen van de keukenshowroom.

Standaard worden alle dubbele wandcontactdozen verticaal geplaatst. Als er meer dan twee elektrapunten naast elkaar worden geplaatst dan worden deze elektrapunten in één frame geplaatst tot een maximum van vijf elektra punten. Let op: een loze leiding wordt los van de andere elektrapunten op de wand aangebracht en wordt afgedekt moet een wit kunststof afdekplaatje.

Indien u kiest voor een extra elektra aansluiting (wandcontactdoos, loze leiding etc.) verzoeken wij u dit in uw bouwnummer- of koperscontract tekening aan te geven waar u deze optie wenst. Graag de positie voorzien van het optienummer en de gewenste maatvoering. Indien u geen hoogtemaat aangeeft, wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.

Indien u kiest voor het verplaatsen van een elektra aansluiting verzoeken wij u dit in uw bouwnummer- of koperscontract tekening aan te geven door middel van het doorstrepen van de originele aansluiting (wandcontactdoos, loze leiding of schakelaar) en het intekenen van de nieuwe positie voorzien van optienummer en maatvoering. Indien u geen hoogte aangeeft, wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.

U kunt centraaldozen (plafondlichtpunten) in het betonplafond toevoegen en/of verplaatsen naar een andere locatie. Een centraaldoos kan niet komen te vervallen. Bij de elektra die in de wand wordt aangebracht kan er in de maatvoering een marge zitten van circa 100 mm. Bij de elektra welke in het plafond wordt aangebracht kan er in de maatvoering een marge zitten van circa 300 mm.

Standaard wordt er 3 x 25 Ampère aangebracht in de meterkast van uw woning.

E01	<p>Enkele wandcontactdoos voor algemeen gebruik</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Indien u geen hoogte aangeeft wordt de wandcontactdoos op de standaardhoogte geplaatst, zie optie E00. Deze optie wordt conform de bouwnummerskening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkoopstekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E01 erbij te zetten.</p> <p>Indien u de wandcontactdoos op een andere hoogte wenst dan standaard graag de hoogte erbij vermelden.</p>	€ 220,00
E02	<p>Enkele wandcontactdoos op aparte groep</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. Maximale aansluitwaarde 3600 Watt. Indien u geen hoogte aangeeft wordt de wandcontactdoos op de standaardhoogte geplaatst, zie optie E00. Deze optie wordt conform de bouwnummerskening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkoopstekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E02 erbij te zetten.</p> <p>Indien u de wandcontactdoos op een andere hoogte wenst dan standaard graag de hoogte erbij vermelden.</p>	€ 365,00

E03	<p>Dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. Indien u geen hoogte aangeeft wordt de wandcontactdoos op de standaardhoogte geplaatst, zie optie E.00. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Let op, de wandcontactdozen worden verticaal aangebracht.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E03 erbij te zetten. Indien u de wandcontactdoos op een andere hoogte wenst dan standaard graag de hoogte erbij vermelden.</p>	€ 275,00
E05	<p>Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos in plaats van een enkele wandcontactdoos. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E05 erbij te zetten.</p>	€ 95,00
E06	<p>Wandcontactdoos dubbel horizontaal plaatsen</p> <p>Een bestaande dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep horizontaal plaatsen in plaats van verticaal. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening de wandcontactdoos welke u wilt aanpassen te omcirkelen en het optienummer E06 erbij te zetten.</p>	€ 150,00
E10	<p>Starre loze leiding</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra starre loze leiding naar de meterkast. De starre loze leiding loopt naar de meterkast en wordt op positie voorzien van een wit afdekplaatje en voorzien van een controledraad. Indien u geen hoogte aangeeft wordt De starre loze leiding op de standaardhoogte geplaatst, zie optie E00. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E10 erbij te zetten. Indien u de wandcontactdoos op een andere hoogte wenst dan standaard graag de hoogte erbij vermelden.</p>	€ 220,00
E14	<p>Bedraden van bestaande loze leiding met media/data-bekabeling</p> <p>Bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding met voor media/data (CAT6- kabel). Met deze kabel kunt telefoon, televisie of internet aansluiten. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E14 erbij te zetten.</p>	€ 230,00
E20	<p>Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt, geschakeld met een bestaande enkelpolige schakelaar. De positie van een plafondlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken met een marge van 300 mm. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E20 erbij te zetten.</p>	€ 285,00
E21	<p>Plafondlichtpunt met nieuwe schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt, geschakeld met een extra enkelpolige schakelaar. De positie van een plafondlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken met een marge van 300 mm. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E21 erbij te zetten.</p>	€ 425,00

E23	<p>Wandlichtpunt op een bestaande schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een wandlichtpunt, geschakeld met een bestaande enkelpolige schakelaar. De positie van een wandlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken als gevolg van de gekozen bouwmethode. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand, de juiste hoogte vanaf de vloer aan te geven en het optienummer E23 erbij te zetten.</p> <p>Indien u geen hoogte aangeeft wordt het wandlichtpunt standaard op een hoogte vanaf 1.800 mm + vloerpeil aangebracht.</p>	€ 285,00
E24	<p>Wandlichtpunt met nieuwe schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een wandlichtpunt, geschakeld met een extra enkelpolige schakelaar. De positie van een wandlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken als gevolg van de gekozen bouwmethode. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand, de juiste hoogte vanaf de vloer aan te geven en het optienummer E24 erbij te zetten.</p> <p>Indien u geen hoogte aangeeft wordt het wandlichtpunt standaard op een hoogte vanaf 1.800 mm + vloerpeil aangebracht.</p>	€ 385,00
E30	<p>Wisselschakelaar in plaats van een enkelpolige schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een extra schakelaar voor het uitbreiden van een bestaand lichtpunt met enkelpolige schakelaar tot een lichtpunt met wisselschakeling. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E30 erbij te zetten en aan te geven voor welk lichtpunt (de letter van het lichtpunt bij de schakelaar plaatsen) u een wisselschakelaar wenst. Graag de tweede schakelaar op de tekening in tekenen.</p>	€ 275,00
E34	<p>Standaard schakelaar vervangen door een druk dimmer</p> <p>Standaard schakelaar wijzigen naar (LED)druk-dimmer. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E34 erbij te zetten.</p>	€ 310,00
E36	<p>Elektrapunt verplaatsen in de wand</p> <p>Het verplaatsen van een standaard wandcontactdoos, schakelaar of loze leiding. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummer- of verkooptekening deze optie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E36 erbij te zetten.</p> <p>Indien u de wandcontactdoos op een andere hoogte wenst dan standaard graag de hoogte erbij vermelden.</p>	€ 125,00
E37	<p>Plafondlichtpunt verplaatsen</p> <p>Het verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt. De positie van een plafondlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken met een marge van 300 mm. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.</p> <p>Wij verzoeken u om op uw bouwnummertekening het plafondlichtpunt dat u wilt verplaatsen te om cirkelen en de nieuwe positie in te tekenen, gemaatvoerd vanaf een wand en het optienummer E37 erbij te zetten.</p>	€ 240,00

E44	Spots	€ 2.490,00
-----	--------------	------------

Het aanbrengen van verlichtingsspots (led) in het plafond van de woonkamer.
Totaal 4 spots, op een nader te bepalen locatie. Alle spots gelijktijdig geschakeld via een schakelaar.
De verlichtingsspot in een kleur ter keuze van de koper; wit, zwart of RVS geborsteld.
Locatie kan ca. 300mm afwijken.
Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.

De spots zijn kantelbaar en te bedienen met een schakelaar.

Wij verzoeken u de kleur aan te geven. En de spots en de schakelaar gemaatvoerd in te tekenen op uw bouwnummer- of verkooptekening.

CONCEPT

07. Buiten Elektra

EB02	Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos buiten Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een algemene groep op de gevel. De positie en uitvoering van de wandcontactdoos wordt door de installateur bepaald. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.	€ 330,00
EB03	Spatwaterdicht dubbele wandcontactdoos buiten Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op een algemene groep op de gevel. De positie en uitvoering van de wandcontactdoos wordt door de installateur bepaald. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.	€ 395,00
EB05	Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos op aparte groep buiten Het leveren en aanbrengen van een extra enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel. De wandcontactdoos wordt uitgevoerd als inbouw wandcontactdoos en geschakeld met een aparte groep in de meterkast. Aansluitwaarde maximaal 3.600 Watt, bijvoorbeeld voor een heater of elektrische barbecue. Deze optie wordt conform de bouwnummertekening uitgevoerd.	€ 545,00
EB06	Aansluitpunt voor toekomstige zonwering zonder schakelaar Leveren en aanbrengen van een aansluitpunt t.b.v. zonwering. In de gevel wordt boven het kozijn een aansluitpunt gemaakt t.b.v. uw toekomstige zonwering. Dit is een vaste positie bepaald door de aannemer. De aansluiting wordt bedraad via de dichtstbijzijnde centraaldoos en aan de gevel afgewerkt met een stekker. Deze optie is geschikt voor een zonwering op afstandsbediening.	€ 395,00

09. Loodgieter

L01	Gevelkraan	€ 785,00
	Het leveren en aanbrengen van een gevelkraan op de gevel. Met een nader te bepalen aftapmogelijkheid. Exacte plaatsbepaling door installateur.	

CONCEPT

10. Mechanische ventilatie

MV 01	Mechanische ventilatie extra schakelaar in de badkamer	€ 180,00
	Een extra schakelaar ten behoeve van het tijdelijk verhogen van de capaciteit van de mechanische ventilatie in de badkamer.	

CONCEPT

12. A Keuken

K100	Standaard keuken installatie De aansluitpunten van de installaties van de keuken worden conform de verkooptekeningen en de technische omschrijving uitgevoerd. De voorzieningen voor de spoelbak worden uit de vloer, op plintniveau afgedopt aangebracht.	Standaard
K200	Keuken installatie wijziging via projectshowroom Bemmel & Kroon Het aanbrengen van de bouwkundige en installatietechnische wijzigingen volgens de offerte van de keukenshowroom. Let op: het plaatsen van de keuken vind plaats NA oplevering in overleg met kopers. De opties voor het wijzigingen en toevoegingen van keukeninstallatie wordt apart weergegeven onder categorie 12 (Keuken-installatie).	Showroom
K300	Coördinatiekosten wijziging keuken installatie derden Coördinatiekosten voor het verwerken van een installatietechnische tekening van de keukeninstallatie van een andere keukenleverancier dan de projectshowrooms. De keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform bouwnummertekening. Het is dus belangrijk deze goed te controleren. U kunt achteraf geen rechten ontlenen aan de door u aangeleverde installatietekening. De opties voor het wijzigingen en toevoegingen van keukeninstallatie wordt apart weergegeven onder categorie 12 (Keuken-installatie). Het verplaatsen van de gehele keuken naar een andere locatie binnen de woning is niet toegestaan. Let op: het plaatsen van de keuken vind plaats NA oplevering.	€ 470,00

12. Keuken-installatie

CV01-Keuken	Installatie vrije zone dekvloer t.b.v. de keuken opstelplaats In een gedeelte van de dekvloer wordt een installatievrije zone aangebracht in de dekvloer. Onder de opstelplek van de keuken wordt een installatievrije zone aangegeven op uw bouwnummertekening als een gearceerd gedeelte. Deze optie wordt in een later stadium gecontroleerd door de cv-installateur, zodat u woning blijft voldoen aan de gestelde eisen van Woningborg. De standaard opstelplaats van de keuken volgens de verkoop tekening wordt vrij gehouden van vloerverwarming. Indien de opstelplaats van de keuken wordt gewijzigd via Bemmel & Kroon wordt deze optie opgenomen in de opdrachtbevestiging en tevens geven wij de vloerverwarmingsvrijzone aan op uw bouwnummertekening. Indien u in eigen beheer na opleving een keuken laat plaatsen met een gewijzigde opstelling, adviseren wij u dringend de vloerverwarming daarop aan te passen. Graag ontvangen wij daarvan een gemaatvoerde bouwnummer- of verkooptekening met daarop aangegeven de gewijzigde keukenprojectie.	€ 200,00
E01-Keuken	Enkele wandcontactdoos voor algemeen gebruik t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 220,00
E02-Keuken	Enkele wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. Maximale aansluitwaarde 3600 Watt. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 365,00
E03-Keuken	Dubbele wandcontactdoos voor algemeen gebruik t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 275,00
E04-Keuken	Extra enkele wandcontactdoos geschakeld op aparte schakelaar t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 365,00
E05-Keuken	Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos in plaats van een enkele wandcontactdoos. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 95,00
E06-Keuken	Bestaande dubbele wandcontactdoos horizontaal t.b.v. de keuken Een bestaande dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep horizontaal plaatsen in plaats van verticaal. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 150,00
E10-Keuken	Starre loze leiding t.b.v. keuken Het leveren en aanbrengen van een extra starre loze leiding naar de meterkast. De starre loze leiding loopt naar de meterkast en wordt op positie voorzien van een wit afdekplaatje en voorzien van een controledraad. De maatvoering van de loze leiding is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 220,00
E12-Keuken	Bedraden van een bestaande loze leiding t.b.v. wcd op aparte groep in de keuken Bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding naar een enkele wandcontactdoos op een aparte groep, exclusief de loze leiding, afgemonteerd als een enkele wandcontactdoos. De maatvoering van de leiding is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 230,00
E16-Keuken	Perilex aansluiting wijzigen in de keuken Het wijzigen van de standaard perilex aansluiting van 2 x 220 (2-fase) aansluiting naar 3 x 220 (3-fase) aansluiting, ten behoeve van een aansluiting tot maximaal 11.000 watt.	€ 220,00

E22-Keuken	Wandlichtpunt op een bestaande schakelaar in de keuken Het leveren en aanbrengen van een wandlichtpunt, geschakeld met een bestaande enkelpolige schakelaar. De positie van een wandlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken als gevolg van de gekozen bouwmethode. De maatvoering van het wandlichtpunt is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 285,00
E23-Keuken	Wandlichtpunt met nieuwe schakelaar in de keuken Het leveren en aanbrengen van een wandlichtpunt, geschakeld met een extra enkelpolige schakelaar. De positie van een wandlichtpunt kan in werkelijkheid enigszins afwijken als gevolg van de gekozen bouwmethode. De maatvoering van Het wandlichtpunt en de schakelaar is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 385,00
E36-Keuken	Elektrapunt verplaatsen in de wand t.b.v. de keuken Het verplaatsen van een standaard wandcontactdoos, schakelaar of loze leiding. De maatvoering van het elektrapunt is conform de installatietekening van de keukenshowroom.	€ 125,00
E42-Keuken	Dubbele wandcontactdoos horizontaal voor algemeen gebruik t.b.v. de keuken Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep, welke horizontaal wordt geplaatst. De maatvoering van de wandcontactdoos is conform de keukentekening van de keukenshowroom.	€ 300,00
L40-Keuken	Plaatsen van een extra koudwaterleiding in de keuken Leveren en aanbrengen van een afgedopte extra koudwaterleiding in de keuken, tot 3 m ¹ . Ten behoeve van bijvoorbeeld de koelkast, stoomoven of koffieapparaat. De leiding wordt afgedopt en de optie is exclusief kraantje. Let op, de leiding dient na de oplevering in gebruik te worden genomen. Indien de leiding niet wordt gebruikt kan er in de afgedopte waterleiding bacteriegroei ontstaan welke schadelijk is voor uw gezondheid.	€ 195,00
L41-Keuken	Verplaatsen van het spoelgedeelte binnen de keuken Het verplaatsen van het spoelgedeelte van de keuken; warm-en koudwaterleiding en afvoer. De afstand van de verplaatsing met deze optie is maximaal 3 meter.	€ 295,00
L42-Keuken	Verplaatsen van het spoelgedeelte van de keuken bij meer dan 3 meter Het verplaatsen van het spoelgedeelte van de keuken; warm- en koudwaterleiding en afvoer. De afstand van de verplaatsing is meer dan de maximaal 3 meter. Prijs is per extra strekkende meter.	€ 185,00
L43-Keuken	Vaatwasser aansluiting aanbrengen t.p.v. de spoelbak Leveren en aanbrengen van een extra koudwaterleiding in de keuken naast de spoelbak t.b.v. de vaatwasser. Inclusief kraan, exclusief sifon. Let op, indien de leiding na de oplevering niet in gebruik wordt genomen, zult u regelmatig de leiding moeten doorspoelen door de kraan open te zetten. Zo voorkomt u bacteriegroei in de waterleiding welke schadelijk is voor uw gezondheid.	€ 190,00
L44-Keuken	Aansluiten dubbele spoelbak in de keuken Het aansluiten van een dubbele spoelbak in de keuken.	€ 95,00

13. Sanitair

S100	Sanitair standaard Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair op standaard positie volgens technische omschrijving en posities verkooptekening.	Standaard
S200	Sanitair offerte showroom Het leveren en aanbrengen van het door u gekozen sanitair en de eventueel daaruit volgende bouwkundige en installatietechnische wijzigingen volgens de offerte van de sanitairshowroom.	Offerte
S300	Sanitaire ruimten CASCO opleveren De toiletruimtes en badkamer worden zonder sanitair en tegelwerk opgeleverd. Er gelden beperkte Woningborg garantievoorwaarden. Naast alle sanitair, wand- en vloertegelwerk vervallen verder nog de volgende onderdelen: dekvloer (alleen bij badkamer), dorpels, vloergoot, douchewand, wandspuitwerk, radiator, vochtkeringen, kitwerk. De installatiepunten worden op de standaard plaats op vloerniveau afdopt en kunnen binnen de bouwperiode niet worden gewijzigd en/of verplaatst. Met deze keuze is deze ruimte uitgesloten van de Woningborg-garantie. U dient de bijbehorende Nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk en Melding Minderwerk te ondertekenen voor akkoord.	N.t.b.
S400	Gelimiteerde garantie casco sanitair U verklaart hiermee opdracht te geven bij de navolgend genoemde optie S300 de gespecificeerde onderdelen van de complete woning als bedoeld in de toepasselijke Garantie- en waarborgregeling als minderwerk weg te laten. Ter zake het overeengekomen minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van opdrachtgever aangebrachte constructies en materialen, kunt u geen rechten doen gelden in het kader van de toepasselijke bepalingen van de Garantie- en waarborgregeling. U dient binnen een redelijke termijn na de oplevering van de woning, maar in ieder geval vóór de bewoning, zelf zorg te dragen voor de installatie en de afbouw van de betreffende ruimten conform de voorschriften van het Bouwbesluit en de eventuele in de bouwvergunning opgenomen aanvullende eisen en de woning gereed te melden bij de desbetreffende gemeentelijke instantie. In de sanitairruimtes komt het wand- en vloertegelwerk, het wandspuitwerk, de dorpel en het sanitair te vervallen. De koud- en warmwaterleidingen en de afvoerleidingen worden op de standaard plaats aangebracht en afdopt op vloerhoogte, conform de koperscontracttekening. De elektrapunten worden op de standaard plaats afgemonteerd. Garantie op de installatie en waterdichtheid van de casco ruimte zal hierbij komen te vervallen.	Standaard

14. Tegelwerk

T100	Tegelwerk standaard Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk volgens technische omschrijving en verkooptekening. Wandtegel (glans) wit en vloertegel antraciet.	Standaard
T200	Tegelwerk showroom offerte Het leveren en aanbrengen van het door u gekozen tegelwerk volgens de offerte van de tegelshowroom.	Showroom

CONCEPT

15. Binnendeuren en garnituur

BD100	Binnendeuren en kozijnen standaard Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren en kozijnen volgens de technische omschrijving en verkooptekening.	Standaard
BD101	Binnendeuren en kozijnen offerte digitale showroom Het leveren en aanbrengen van de door u gekozen binnendeuren en de eventueel daaruit volgende bouwkundige en installatietechnische wijzigingen volgens de digitale showroom.	Showroom

CONCEPT

16. Trappen

TR00	Trappen standaard Het leveren en aanbrengen van het standaard trappen volgens de technische omschrijving en verkooptekening.	Standaard
TR01	Trappen offerte via online projectshowroom Het leveren en aanbrengen van het door u gekozen trappen, volgens de offerte van de online trappenshowroom.	Offerte

CONCEPT